



# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

Документ утвержден  
приказом от «17» февраля 2025 г.  
№ 18

## **ПОЛИТИКА в отношении обработки персональных данных**

г. Орел

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента

Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025



# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

## 1. Общие положения

1.1. Политика в отношении обработки персональных данных (далее – Политика) разработана в целях реализации требований законодательства в области обработки и обеспечения безопасности персональных данных и направлена на обеспечение защиты прав и свобод человека и гражданина при обработке его персональных данных в ООО «ОДСК» (далее – Общество).

1.2. Политика устанавливает:

- цели обработки персональных данных;
- классификацию персональных данных и Субъектов персональных данных;
- общие принципы обработки персональных данных;
- основные подходы к системе управления процессом обработки персональных

данных.

1.3. Положения настоящей Политики являются обязательными для исполнения всеми Работниками Общества, имеющими доступ к персональным данным.

1.4. Ознакомление Работников Общества с положениями настоящей Политики осуществляется посредством рассылки Политики по системе электронного документооборота, используемого в Обществе.

## 2. Термины и определения

Термин	Определение
Оператор	общество с ограниченной ответственностью «Объединенная домостроительная корпорация», осуществляющее обработку персональных данных, а также определяющее цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, и действий, совершаемых с персональными данными
Близкие родственники	родственники по прямой восходящей и нисходящей линии (родители и дети, дедушки, бабушки и внуки), полнородные и неполнородные (имеющие общих отца или мать) братья и сестры
Кандидат	физическое лицо, претендующее на вакантную должность в Обществе, персональные данные которого приняты
Клиент	физическое лицо, имеющее намерение вступить в договорные отношения или имеющее договорные отношения с Обществом
Контрагент	физические и юридические лица, индивидуальные предприниматели, заключившие или намеревающиеся заключить с Обществом гражданско-правовой договор
Работник	физическое лицо, заключившее с Обществом трудовой договор
Обработка персональных данных	любое действие (операция) Общества или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента

Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025



# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

Термин	Определение
Блокирование персональных данных	временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, если обработка необходима для уточнения персональных данных)
Обезличивание персональных данных	действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному Субъекту персональных данных
Ответственный за организацию Обработки Персональных данных	должностное лицо, которое назначается приказом Общества, организующее принятие правовых, организационных и технических мер в целях обеспечения надлежащего выполнения функций по организации обработки персональных данных в Обществе в соответствии с положениями законодательства Российской Федерации в области персональных данных
Предоставление персональных данных	действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц
Конфиденциальность персональных данных	обязательное для соблюдения Обществом или иным лицом, получившим доступ к персональным данным, требование не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия Субъекта персональных данных или наличия иного законного основания, предусмотренного федеральным законом
Распространение персональных данных	действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц
Уничтожение персональных данных	действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных
Субъект персональных данных	физическое лицо, которому принадлежат персональные данные и которого по ним можно определить

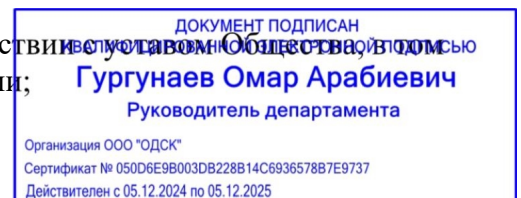
### 3. Цели обработки персональных данных

3.1. Обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей. Не допускается обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных.

3.2. Обработке подлежат только те персональные данные, которые отвечают целям их обработки.

3.3. Обработка Оператором персональных данных осуществляется в следующих целях:

- осуществление своей деятельности в соответствии с уставом Общества и в том числе заключение и исполнение договоров с Контрагентами;





# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

- исполнение трудового законодательства в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений, в том числе: содействие в трудоустройстве, обучении и продвижении по службе Работника, привлечение и отбор Кандидатов на работу у Оператора, обеспечение личной безопасности Работников, контроль количества и качества выполняемой работы, обеспечение сохранности имущества Общества, ведение кадрового и бухгалтерского учета, заполнение и передача в уполномоченные органы требуемых форм отчетности;
- осуществление пропускного режима.

#### **4. Объем и категории обрабатываемых персональных данных, категории Субъектов персональных данных**

**4.1.** Содержание и объем обрабатываемых персональных данных должны соответствовать заявленным целям обработки, предусмотренным в разд. 3 настоящей Политики. Обрабатываемые персональные данные не должны быть избыточными по отношению к заявленным целям их обработки.

**4.2.** Оператор может обрабатывать персональные данные следующих категорий Субъектов персональных данных:

**4.2.1.** Кандидаты для приема на работу к Оператору - для целей исполнения трудового законодательства в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений, осуществления пропускного режима:

- фамилия, имя, отчество;
- пол;
- гражданство;
- дата и место рождения;
- контактные данные;
- адрес регистрации;
- адрес фактического места жительства;
- данные документа, удостоверяющего личность;
- сведения об образовании, опыте работы, квалификации;
- сведения о воинском учете;
- иные персональные данные, сообщаемые Кандидатами в резюме и сопроводительных письмах.

**4.2.2** Работники и бывшие Работники Оператора - для целей исполнения трудового законодательства в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений, осуществления пропускного режима:

- фамилия, имя, отчество;
- пол;
- гражданство;
- дата и место рождения;
- изображение (фотография);
- паспортные данные;
- адрес регистрации;
- адрес фактического проживания;
- данные документа, удостоверяющего личность;
- контактные данные;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента

Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025



# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

- сведения об образовании;
- индивидуальный номер налогоплательщика;
- страховой номер индивидуального лицевого счета (СНИЛС);
- сведения об образовании, квалификации, профессиональной подготовке и повышении квалификации;
- семейное положение, наличие детей, родственные связи;
- сведения о трудовой деятельности, в том числе наличие поощрений, наградений и (или) дисциплинарных взысканий;
- данные о регистрации брака;
- сведения о воинском учете;
- сведения об удержании алиментов;
- сведения о доходе с предыдущего места работы;
- иные персональные данные, предоставляемые Работниками в соответствии с требованиями трудового законодательства.

**4.2.3.** Члены семьи Работников Оператора - для целей исполнения трудового законодательства в рамках трудовых и иных непосредственно связанных с ним отношений:

- фамилия, имя, отчество;
- степень родства;
- дата рождения;
- иные персональные данные, предоставляемые Работниками в соответствии с требованиями трудового законодательства.

**4.2.4.** Клиенты и контрагенты Оператора (физические лица) - для целей осуществления своей деятельности в соответствии с уставом Общества, осуществления пропускного режима:

- фамилия, имя, отчество;
- дата и место рождения;
- паспортные данные;
- адрес регистрации;
- адрес проживания;
- контактные данные;
- индивидуальный номер налогоплательщика;
- номер расчетного счета;
- иные персональные данные, предоставляемые Клиентами и Контрагентами (физическими лицами), необходимые для заключения и исполнения договоров.

**4.2.5.** Представители (работники) Клиентов и Контрагентов Оператора (юридических лиц) - для целей осуществления своей деятельности в соответствии с уставом Общества, осуществления пропускного режима:

- фамилия, имя, отчество;
- паспортные данные;
- контактные данные;
- замещаемая должность;
- иные персональные данные, предоставляемые представителями (работниками) Клиентов и Контрагентов, необходимые для заключения и исполнения договоров.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента  
Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025





# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

**4.2.6.** Посетители сайта Оператора – для цели ведения официального сайта организации:

- фамилия, имя, отчество;
- контактные данные;

**4.3.** Оператором не осуществляется обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, интимной жизни, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

**4.4.** Общество вправе осуществлять обработку специальной категории персональных данных, касающейся состояния здоровья Субъекта персональных данных (застрахованных лиц и иных лиц в случаях, предусмотренных действующим законодательством).

**4.5.** Обработка Оператором биометрических персональных данных (сведений, которые характеризуют физиологические и биологические особенности человека, на основании которых можно установить его личность) осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество вправе осуществлять обработку биометрических персональных данных с целью идентификации Клиентов и Работников Общества, для установления личности Работников и Посетителей при осуществлении пропуски на территорию Общества.

## **5. Общие принципы обработки персональных данных**

**5.1.** Общество осуществляет обработку персональных данных на основе общих принципов:

- законности заранее определенных конкретных целей и способов обработки персональных данных;
- обеспечения надлежащей защиты персональных данных;
- соответствия целей обработки персональных данных целям, заранее определенным и заявленным при сборе персональных данных;
- соответствия объема, характера и способов обработки персональных данных целям обработки персональных данных;
- достоверности персональных данных, их достаточности для целей обработки, недопустимости обработки персональных данных, избыточных по отношению к целям, заявленным при сборе персональных данных;
- недопустимости объединения баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой;
- хранения персональных данных в форме, позволяющей определить Субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требуют цели их обработки;
- уничтожения или обезличивания персональных данных по достижению целей их обработки, если срок хранения персональных данных не установлен законодательством Российской Федерации, договором;
- обеспечения конфиденциальности и безопасности обрабатываемых персональных данных.

## **6. Права и обязанности Оператора**

**6.1.** Оператор имеет право:





# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

- самостоятельно определять состав и перечень мер, необходимых и достаточных для обеспечения выполнения обязанностей, предусмотренных Федеральным законом "О персональных данных" от 27.07.2006 N 152-ФЗ (далее - Закон о персональных данных) и принятыми в соответствии с ним нормативными правовыми актами;
- поручить обработку персональных данных другому лицу с согласия Субъекта персональных данных на основании заключаемого с этим лицом договора. Лицо, осуществляющее обработку персональных данных по поручению Оператора, обязано соблюдать принципы и правила обработки персональных данных, предусмотренные Законом о персональных данных, соблюдать конфиденциальность персональных данных, принимать необходимые меры, направленные на обеспечение выполнения обязанностей, предусмотренных Законом о персональных данных;
- в случае отзыва Субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных Оператор вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Субъекта персональных данных при наличии оснований, указанных в Законе о персональных данных.

## 6.2. Оператор обязан:

- организовывать обработку персональных данных в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
- требовать от Субъекта персональных данных предоставления достоверных персональных данных, необходимых для исполнения договора, идентификации Субъекта персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством о персональных данных;
- обрабатывать общедоступные персональные данные физических лиц;
- отвечать на обращения и запросы Субъектов персональных данных и их законных представителей в соответствии с требованиями Закона о персональных данных;
- сообщать в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных (Федеральную службу по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (Роскомнадзор) по запросу этого органа необходимую информацию в течение десяти рабочих дней с даты получения такого запроса. Данный срок может быть продлен, но не более чем на пять рабочих дней. Для этого Оператору необходимо направить в Роскомнадзор мотивированное уведомление с указанием причин продления срока предоставления запрашиваемой информации.

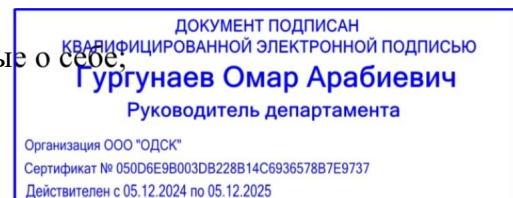
## 7. Права и обязанности Субъекта персональных данных

### 7.1. Субъект персональных данных имеет право:

- получать информацию, касающуюся обработки его персональных данных, в порядке, форме и сроки, установленные законодательством о персональных данных;
- требовать уточнения своих персональных данных, их блокирования или уничтожения в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, недостоверными, незаконно полученными, не являются необходимыми для заявленной цели обработки или используются в целях, не заявленных ранее при предоставлении Субъектом персональных данных согласия на обработку персональных данных;
- принимать предусмотренные законом меры по защите своих прав;
- отозвать свое согласие на обработку персональных данных.

### 7.2. Субъект персональных данных обязан:

- предоставлять Оператору достоверные данные о себе;





# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

- сообщать Оператору об уточнении (обновлении, изменении) своих персональных данных.

## **8. Организация системы управления процессом обработки персональных данных**

**8.1.** Обработка персональных данных осуществляется Оператором в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**8.2.** Обработка персональных данных Субъекта персональных данных осуществляется с его согласия на обработку персональных данных, а также без такового, если Обработка персональных данных необходима для исполнения договора, стороной которого либо выгодоприобретателем или поручителем по которому является Субъект персональных данных, а также для заключения договора по инициативе Субъекта персональных данных или договора, по которому Субъект персональных данных будет являться выгодоприобретателем или поручителем или в иных случаях, предусмотренных законодательством о персональных данных.

**8.3.** Оператор осуществляет обработку персональных данных для каждой цели их обработки следующими способами:

- неавтоматизированная обработка персональных данных;
- автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой;
- смешанная обработка персональных данных.

**8.4.** Общество осуществляет передачу персональных данных государственным органам в рамках их полномочий в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**8.5.** Общество несет ответственность перед Субъектом персональных данных за действия лиц, которым Общество поручает обработку персональных данных Субъекта персональных данных.

**8.6.** Не допускается раскрытие третьим лицам и распространение персональных данных без согласия Субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом. Согласие на обработку персональных данных, разрешенных Субъектом персональных данных для распространения, оформляется отдельно от иных согласий Субъекта персональных данных на обработку его персональных данных.

**8.7.** Доступ к обрабатываемым персональным данным предоставляется только тем Работникам Общества, которым он необходим в связи с исполнением ими своих должностных обязанностей и с соблюдением принципов персональной ответственности.

**8.8.** Оператор осуществляет хранение персональных данных в форме, позволяющей определить Субъекта персональных данных, не дольше, чем этого требует каждая цель обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен федеральным законом, договором.

**8.9.** Персональные данные на бумажных носителях хранятся в Обществе в течение сроков хранения документов, для которых эти сроки предусмотрены законодательством об архивном деле (Федеральным законом "Об архивном деле в Российской Федерации" от 22.10.2004 N 125-ФЗ).

**8.10.** Срок хранения персональных данных, обрабатываемых в информационных системах персональных данных, соответствует сроку хранения персональных данных на бумажных носителях.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента  
Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025





# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

**8.11.** Обработка персональных данных прекращается при достижении целей такой обработки, а также по истечении срока, предусмотренного законом, договором или согласием Субъекта персональных данных на обработку его персональных данных. При отзыве Субъектом персональных данных согласия на обработку его персональных данных, Общество вправе продолжить обработку персональных данных без согласия Субъекта персональных данных, если такая обработка предусмотрена договором, стороной которого выгодоприобретателем или поручителем по которому является Субъект персональных данных, иным соглашением между Обществом и Субъектом персональных данных, либо если Общество вправе осуществлять обработку персональных данных без согласия Субъекта персональных данных на основаниях, предусмотренных Федеральным законом «О персональных данных» от 27.07.2006 № 152-ФЗ или другими федеральными законами.

**8.12.** Общество обеспечивает конфиденциальность персональных данных Субъекта персональных данных со своей стороны, со стороны своих аффилированных лиц, со стороны своих Работников, имеющих доступ к персональным данным физических лиц, а также обеспечивает использование персональных данных вышеуказанными лицами исключительно в целях, соответствующих закону, договору или иному соглашению, заключенному с Субъектом персональных данных.

**8.13.** Обеспечение безопасности обрабатываемых персональных данных осуществляется Обществом в рамках единой комплексной системы организационно-технических и правовых мероприятий по защите информации, составляющей коммерческую тайну, с учетом требований законодательства о персональных данных, принятых в соответствии с ним нормативных правовых актов.

**8.14.** С целью защиты персональных данных в Обществе приказами генерального директора назначаются (утверждаются):

- ответственный за организацию обработки персональных данных;
- ответственный за обеспечение безопасности персональных данных в информационных системах персональных данных;
- положение об обработке и защите персональных данных Работников;
- типовые формы согласий на обработку персональных;
- правила рассмотрения запросов Субъектов персональных данных;
- правила осуществления внутреннего контроля соответствия обработки персональных данных требованиям к защите персональных данных, установленным Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- порядок проведения внутренних проверок;
- перечень информационных систем персональных данных;
- перечень должностей, замещение которых предусматривает осуществление обработки персональных данных либо осуществление доступа к персональным данным в соответствии со штатным расписанием;
- порядок уничтожения персональных данных;
- иные локальные нормативные акты, принятые в соответствии с требованиями законодательства в области персональных данных.

## 9. Заключительные положения

**9.1.** Общество, а также его должностные лица и Работники несут гражданско-правовую, административную и иную ответственность за несоблюдение принципов и условий обработки персональных данных физических лиц, а также за разглашение или

КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Гургуняев Омар Арабиевич

Руководитель департамента

Организация ООО "ОДСК"

Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737

Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025



# ОДСК

ОБЪЕДИНЕННАЯ  
ДОМОСТРОИТЕЛЬНАЯ  
КОРПОРАЦИЯ

незаконное использование персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации.

**9.2.** Политика является общедоступной и подлежит размещению на официальном сайте Общества или иным образом обеспечивается неограниченный доступ к настоящему документу.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
КВАЛИФИЦИРОВАННОЙ ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
**Гургунаев Омар Арабиевич**  
Руководитель департамента

Организация ООО "ОДСК"  
Сертификат № 050D6E9B003DB228B14C6936578B7E9737  
Действителен с 05.12.2024 по 05.12.2025